株式会社Happy パスポート

「メゾン桜が丘新規物件のご紹介」

荏田南小学校・・約700m
荏田南中学校・・約650m

リビング・玄関の勾配天井・開放感あり　4LDK-88㎡ 屋根裏収納付　3,460万円

横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩9分

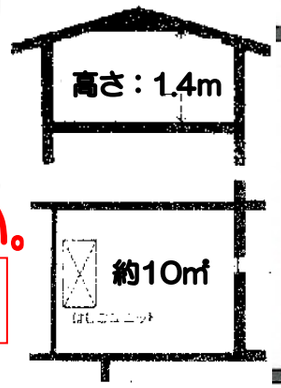
信号のない遊歩道を通って、駅まで行けます。

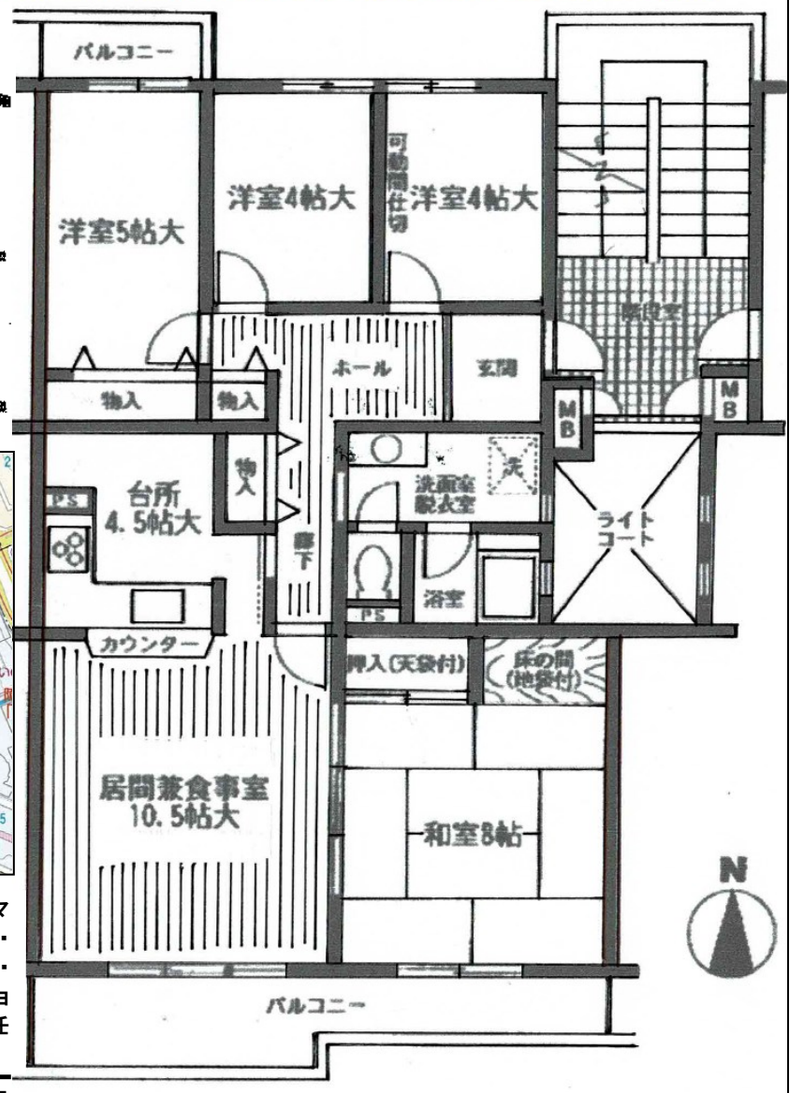
日当たり・眺望良好！

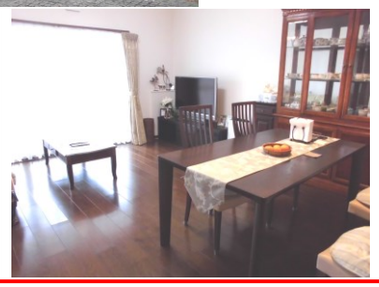
大変きれいにお使いです。是非ご覧ください。

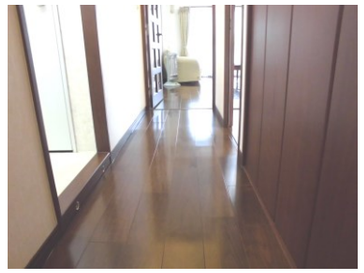
2010 年 8 月リフォーム内容：キッチン・浴室・トイレ・化粧台交換、クロス張替・フローリング交換・襖・障子張り替え・インターフォン設置

屋根裏物置









お支払い例　価格 3,460 万円、頭金０円、借入金額 3,460 万円、返済期間３５年、変動金利 0.6%　横浜銀行利用

月々91,353 円×12 回　ボーナス時無し（横浜銀行住宅ローン利用）○融資対象者／満２０歳以上６５歳以下の人○融資限度額／１０，０００万円○金利 0.6%（要審査）○返済期間最長３５年以内（最終のご返済は８０歳未満）○手数料 55,000 円（税込）がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」●所在地／横浜市都筑区大丸 10●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩 9 分●構造／鉄筋コンクリート造 5 階建 5 階部分●戸数／20 戸●用途地域／第 1 種中高層住居専用地域・準住居地域●専有面積／88.22 ㎡●バルコニー／11.28 ㎡●屋根裏物置面積／約 10.07 ㎡●築年月／1986 年 8 月●管理形態／一部委託・日勤●管理会社／日本総合住生活株式会社●管理費／月額 6,300 円●修繕積立金／月額 13,300 円●駐車場／空有（月額 5,000 円～14,000 円）●現況／居住中●引渡／相談●広告有効期限／令和 4 年 12 月 30 日●取引態様／仲介●所有権●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当：白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員　横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通番号：090-1816-6088

TEL045-915-6118FAX045-915-6117

ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ http://www.happypassport.com E-mail : info@happypassport.com