

株式会社 Happy 新規リノベーション物件「川和団地1号棟」

パスポート

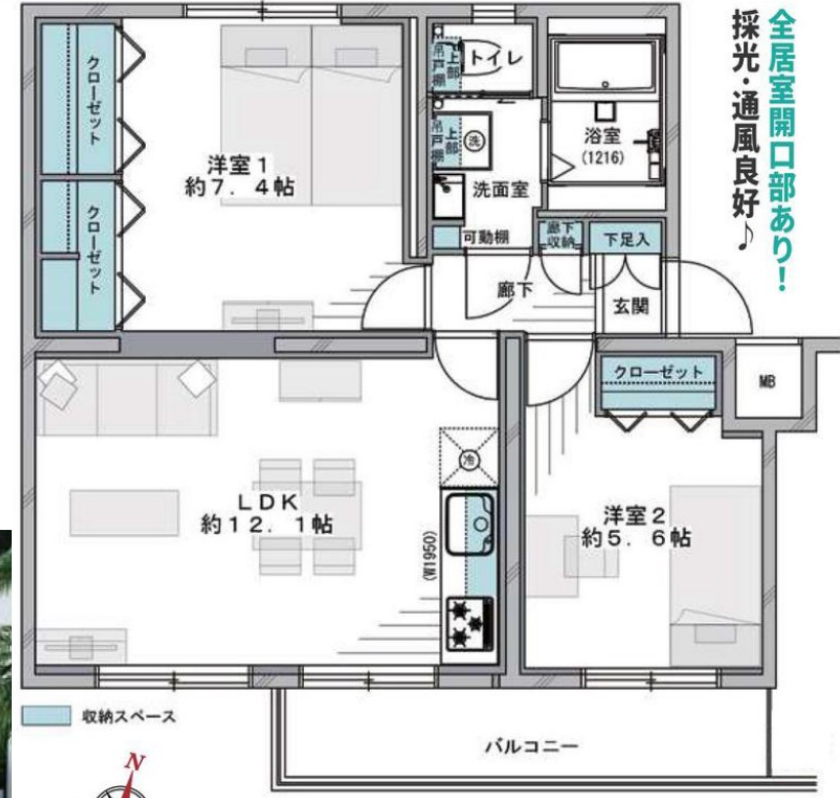
2LDK-55.03㎡ 空室 1,398万円 (税込)

ご案内 (要予約)



市営地下鉄グリーンライン
「川和町」駅徒歩8分
東急田園都市線「市が尾」駅バス15分「川和団地下」徒歩3分
徒歩圏内に生活便利施設が揃う住環境

川和団地にはエレベーターはございません。でも月々36,911円の支払いで2LDK-55㎡のリノベーションしたお部屋が手に入ります。



全居室開口部あり！
採光・通風良好♪

お支払い例 価格 1,398万円、頭金0円、借入金額 1,398万円、返済期間 35年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々36,911円×12回
ボーナス時無 (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満20歳以上65歳以下の人○融資限度額/10,000万円○金利0.6%(要審査)○返済期間最長35年以内(最終のご返済は80歳未満)○手数料55,000円(税込)がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。



【フラット35】住宅ローン減税 適合物件 1R R1住宅適合予定 昨年度の実績100%

「物件概要」●所在地/横浜市都筑区川和町987-2●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅徒歩8分●構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分●総戸数/280戸●用途地域/第1種住居専用地域●専有面積/55.03㎡●バルコニー/不明●築年月/1970年10月●管理形態/全部委託・日勤●管理会社/株式会社長谷工コミュニティ●管理費/月額7,000円●修繕積立金/月額10,000円●駐車場/空有(月額5,000円)●現況/空家●引渡/相談●広告有効期限/令和4年6月30日●取引態様/仲介●所有権●町会費・会費3か月で1,000円、管理組合入会金1,000円●2023年大規模修繕工事実施予定●内装工事完了予定日:2022年8月5日●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマ
スター・宅地建物取引士・
住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンシ
ョン管理士・管理業務主任者
担当:白石

- キッチン 新規交換(LIXIL)
- 浴室 新規交換(TOTO)
- 洗面所 洗面新規交換(Panasonic)
- トイレ 新規交換(TOTO)
- 玄関 土間フロアタイル張り替え
- 床 フローリング張り替え
- その他 全クロス貼り替え/コンセントプレート
電気スイッチ交換/モニター付きインターホン新設
給湯器(追焚機能)交換 /ハウスクリーニング

