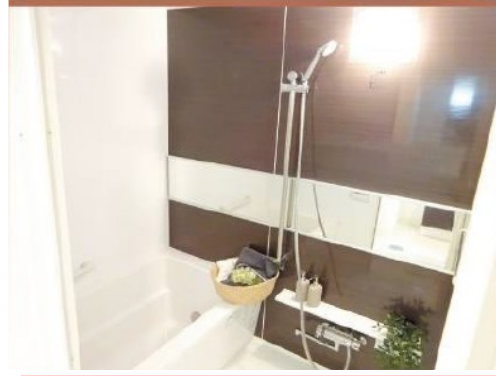


株式会社 Happy パスポート 新規リノベーション物件「エクセル市が尾南」

4LDK+105.75m² 空室 2,980 (税込) 万円

ご案内 (要予約)



市営地下鉄グリーンライン
「川和町」 駅徒歩18分
 横浜線「中山」 駅バス6分「貝の坂」 徒歩4分
 東急田園都市線「市が尾」 駅バス16分「貝の坂」 徒歩4分

ゆとりのLDK-約21.8帖。

リフォーム履歴

- ・キッチン交換
- ・全室壁紙張替
- ・キッチン、トイレ、洗面所クッションフロア交換
- ・畳表替え
- ・玄関収納ダイノックシート張替
- ・洋室約5.9帖のクローゼット建具交換
- ・浴室、洗面台のコーティング
- ・ハウスクリーニング (令和3年11月実施)
- ・洋室フローリング交換
- ・給湯器交換
- ・襖張替



お支払い例 価格 2,980 万円、頭金 0 円、借入金額 2,980 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 78,680 円 × 12 回 ボーナス時無 (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者 / 満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額 / 10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

105 m²のゆとりの広さが
 ございます。室内はリノ
 ベーション済み。エレベータ
 ー有。二世帯でも十分な広
 さ。」是非ご覧ください。

「物件概要」 ●所在地 / 横浜市都筑区川和町 81-4 ●交通 / 横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」 駅徒歩 18 分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 6 階建 5 階部分 ●総戸数 / 29 戸 ●用途地域 / 第 1 種住居専用地域 ●専有面積 / 105.75 m² ●バルコニー / 21.61 m² ●築年月 / 1992 年 7 月 ●管理形態 / 全部委託・日勤 ●管理会社 / 近鉄住宅管理株式会社 ●管理費 / 月額 17,200 円 ●修繕積立金 / 月額 13,760 円 ●駐車場 / 空無 (月額 10,000 円 ~ 12,000 円) ●現況 / 空家 ●引渡 / 相談 ●広告有効期限 / 令和 4 年 6 月 30 日 ●取引態様 / 仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引
 士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マ
 ンション管理士・管理業務主任者

眺望良好
 担当: 白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

担当直通電話番号 : 090-1816-6088

株式会社 Happyパスポート TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホムペ: http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

