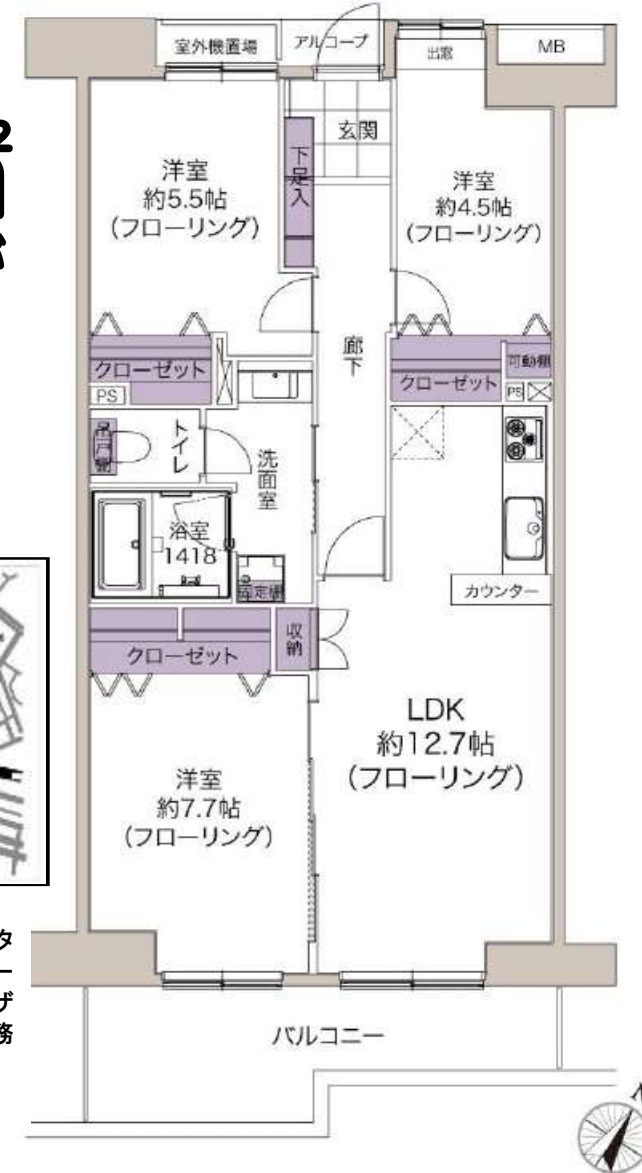


株式会社Happy パスポート 新規リノベーション物件のご紹介！ 駅近生活！

横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩5分 「プロムナード仲町台2号棟」



4,680 (税込) 万円
3LDK-77.69㎡
 周辺にはお買い物施設・病院が充実しております。
エレベーター付き
空室 日当り良好



お支払い例 価格 4,680 万円、頭金 0 円、借入金額 4,680 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 123,565 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間 最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区仲町台 5-7 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩 5 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 14 階建 2 階部分 ●総戸数/417 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域・準住居地域 ●専有面積/77.69 ㎡ ●バルコニー/10.49 ㎡ ●築年月/平成 7 年 8 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 ●管理費/月額 11,100 円 ●修繕積立金/月額 11,900 円 ●団地修繕積立金/月額 1,000 円 ●駐車場/空有 (月額 4,000 円~13,000 円) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 4 年 4 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

Reform
 リフォーム内容 (2021年12月13日)
 フローリング新規貼替
 建具・玄関収納新規交換
 洗面化粧台新規交換/Panasonic製
 洗浄便座付きトイレ新規交換/TOTO製
 ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機付)
 前湯釜新規交換予定 (追付機能付)
 システムキッチン新規交換 (人工大理石トップ)
 /Panasonic製
 壁・天井クロス新規貼替
 照明器具新規設置
 食洗機新規設置
 エアコン新規設置



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当:白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6118

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

