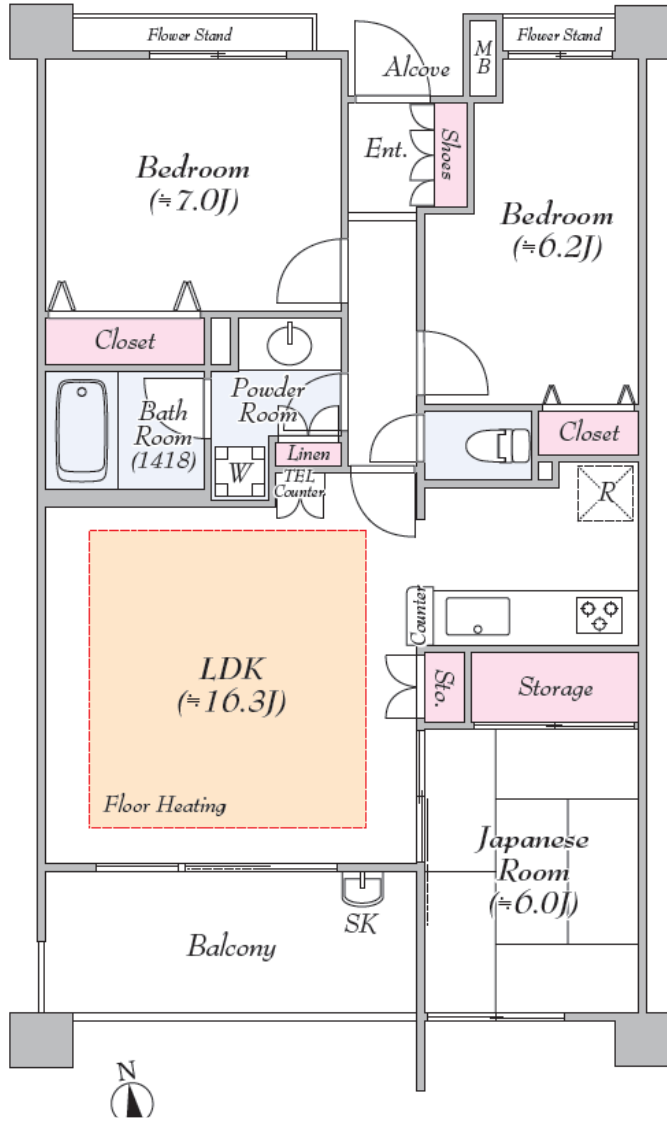


株式会社Happy **新規リノベーション物件** 茅ヶ崎小学校・茅ヶ崎中学校区内
パスポート

「**パルミナード横浜仲町台**」エレベーター付 **4,780** (税込) 万円



横浜市営地下鉄「仲町台」駅徒歩11分
 ブルーライン

3LDK-75.05㎡

温水式ガス床暖房
 フラットフロア・ワイドサッシ

リフォーム内容 (令和4年1月完了)

- システムバスルーム新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- システムキッチン新規交換
- ウォシュレット付トイレ新規交換
- フローリング新規張り
- シート新規張り
- クロス・CF 新規張替
- 畳表替・襖張替・網戸張替
- 塗装・リペア仕上げ
- ワイドスイッチ新規交換
- LEDシーリング照明新規設置
- ハウスクリーニング など

空室 (内見要予約)



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者
担当: 白石



お支払い例 価格 4,780 万円、頭金 0 円、借入金額 4,780 万円、返済期間 35 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 126,205 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用)

○融資対象者/満20歳以上65歳以下の人 ○融資限度額/10,000万円 ○金利0.6% (要審査)
 ○返済期間最長35年以内 (最終のご返済は80歳未満) ○手数料55,000円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」●所在地/横浜市都筑区茅ヶ崎南 2-20-8 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩 11 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 5 階建 4 階部分 ●総戸数/40 戸 ●専有面積/75.05 ㎡ ●バルコニー/7.78 ㎡ ●築年月/平成 14 年 12 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/大和ライフネクスト株式会社 ●管理費/月額 11,260 円 ●修繕積立金/月額 12,380 円 ●CATV 使用料/月額 550 円 ●駐車場/空無 ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 4 年 3 月 31 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

担当直通: 090-1816-6088

株式会社 **Happyパスポート** TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホムペ: <http://www.happypassport.com> E-mail: info@happypassport.com

