

# 厚木市水引戸建賃貸住宅 オーナーチェンジ

## 1,800万円(税込)

利回り6%

小田急「本厚木」駅下車  
バス「戸室住宅前」徒歩3分

☆駐車スペースあり

☆平成3年8月リフォーム



公道

4.7m

4.0m

2.0m

191-13

191-17

190-10

191-15

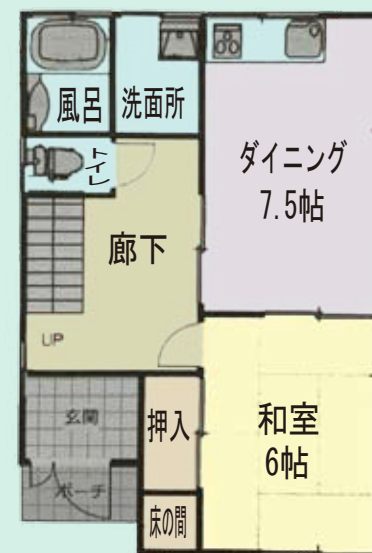
191-5

191-9



2階

1階



### 「物件概要」

- 所在地/厚木市水引二丁目191番地 ●交通/小田急「本厚木」駅下車バス「戸室住宅前」徒歩3分 ●土地権利/所有権
- 敷地面積/137.92㎡ (他に私道37.43㎡持分3分の1あり) ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●接面道路/西側約4.7m公道(に約4m接道) ●建物構造/木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ●建築年月2007年3月 ●建物面積/1階: 42.24㎡・2階: 28.98㎡・合計: 71.22㎡ ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/第一種住居専用地域 ●防火地域/準防火地域 ●都市計画/市街化区域 ●施設/公営水道・プロパンガス・本下水 ●駐車場スペース/有 ●現況/賃貸中 ●引渡/相談
- 広告有効期限/令和3年11月30日 ●取引態様/売主 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

神奈川県知事免許 (3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-Mail: [info@happypassport.com](mailto:info@happypassport.com)



- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%
- 担当: 太田