

株式会社Happy
パスポート

「新規リノベーション済物件」のご紹介
「ビュープラザセンター北8号棟」12階部分 **空室**

南山田小学校区内
4,680 税込
万円

横浜市営地下鉄「北山田」駅徒歩11分
グリーンライン

3LDK-87m² (ご案内要予約)
☆日当たり良好 エレベーター付

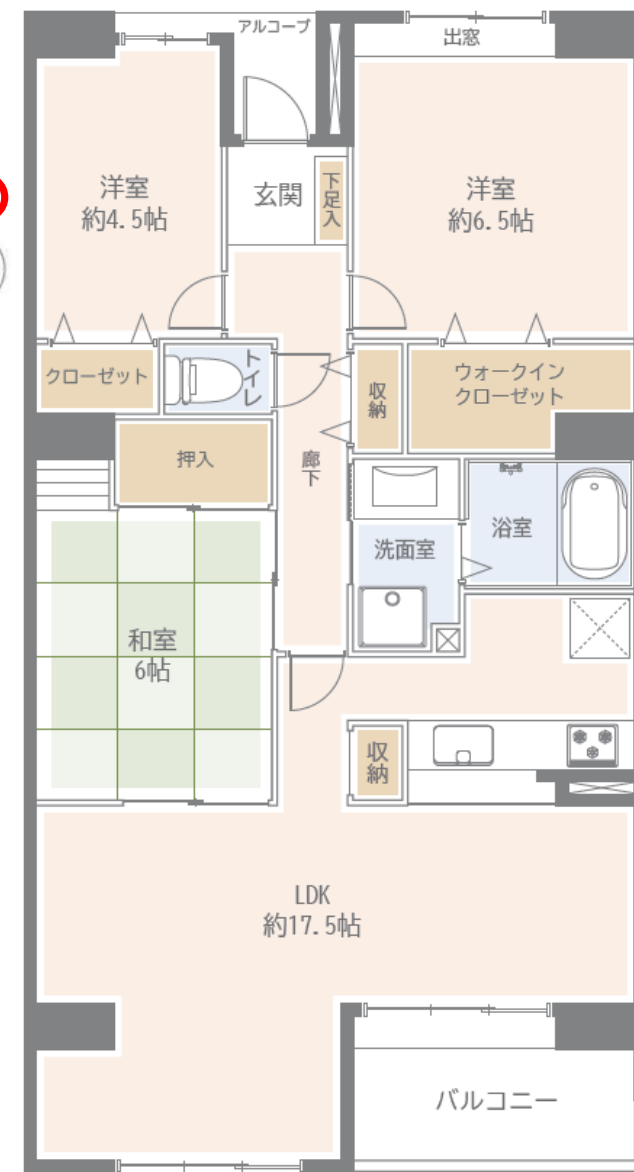


外観写真



Reform

キッチン… LIXIL 製システムキッチン (ガラストップコンロ・食洗機)
浴室… TOTO 製ユニットバス (換気乾燥暖房機付・追焚機能付)
洗面室… TOTO 製洗面化粧台、洗濯パン
トイレ… TOTO 製ウォシュレット一体型トイレ
床… フロアタイル (LDK・洋室・廊下)、
ストーンタイル (玄関・洗面・トイレ)、畳
他… 給湯器、分電盤、クロス (全室)、建具 (全部)、
網戸張替、襖張替、下足入れ、照明器具設置、
ダウンライト増設 (一部調光機能)、
人感センサー付ライト、モニター付インターホン、
エアコン1基取付、レースカーテン、クリーニング他
<内装完了日: 2021年7月30日>



お支払い例 価格 4,680 万円、頭金 0 円、借入金額 4,680 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 123,565 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融

資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区南山田 1 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「北山田」駅徒歩 11 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 13 階建 12 階部分 ●総戸数/100 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域 ●専有面積/87.88 m² ●バルコニー/6.43 m² ●築年月/平成 6 年 8 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/三菱地所コミュニティ(株) ●管理費/月額 14,600 円 ●修繕積立金/月額 14,600 円 ●駐車場/空有 (月額 11,700 円 ~ 16,000 円) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 3 年 10 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●2027 年大規模修繕工事実施予定 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

騒音の無い、ゆったりした住環境、地下鉄で多方面へのアクセス可能。センター北駅・北山田駅を利用できます。



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当: 白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通電話: 090-1816-6088

TEL045-915-6118 FAX045-915-6118

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

