

株式会社Happy **新規リノベーション物件** 横浜市営地下鉄「中川」駅徒歩7分
パスポート

「**サントウール中川 2階部分**」 **4,390** (税込) 万円

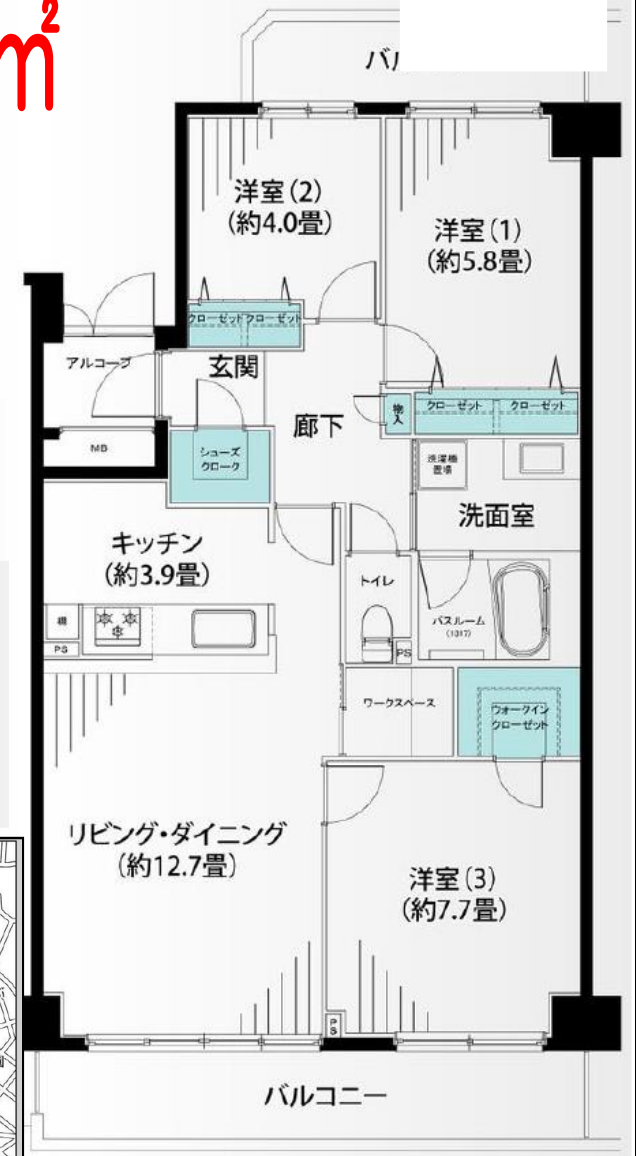


3LDK+W+ワークスペース-77㎡

**日当たり良好・エレベーター付
 家具付マンション・エアコン1台付
 在宅ワーク、勉強に便利なワークスペース有
 空室 (内見予約要)**

住宅ローン
減税適合物件

フラット35s
適合物件



お支払い例 価格 4,390 万円、頭金 0 円、借入金額 4,390 万円、返済期間 35 年、変動金利 0.6%
 横浜銀行利用

月々 115,908 円 × 12 回 ボーナス時無

(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

- リノベーション内容 (工事完了日 2021年7月)**
- 給湯器交換
 - トイレ交換
 - 配管更新
 - システムキッチン交換
 - 全室クロス張替
 - 全室照明設置
 - ユニットバス交換
 - 全室フローリング張替
 - ハウスクリーニング
 - 洗面化粧台交換
 - 全室建具交換

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区中川 2 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩 7 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 9 階建 2 階部分 ●総戸数/295 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域・準住居地域 ●専有面積/77.49 ㎡ ●バルコニー/14.44 ㎡ ●築年月/平成 2 年 3 月 ●管理形態/一部委託・日勤 ●管理会社/日本総合住生活株式会社 ●管理費/月額 13,000 円 ●修繕積立金/月額 19,200 円 ●駐車場/空有 (月額 6,500 円~) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 3 年 9 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当: 白石



神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

担当直通電話番号: 090-1816-6088

株式会社 **Happyパスポート** TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

