

株式会社 Happy
パスポート

新規リノベーション物件のご紹介

三井不動産旧分譲
パークホームシリーズ

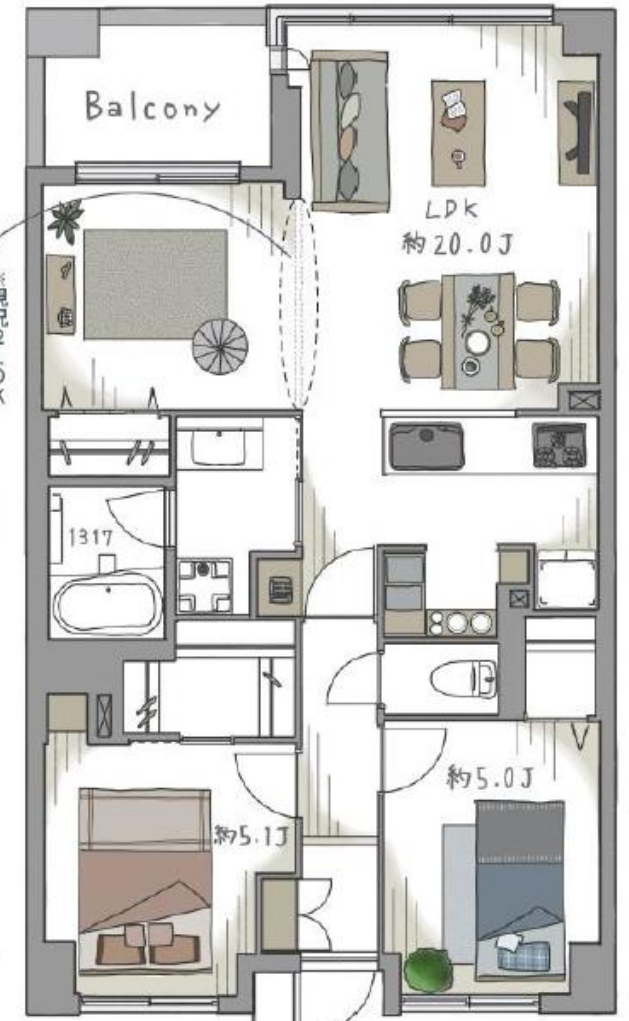
「港北ニュータウンセンター南パーク・ホームズ」6階部分

5,290^(税込)万円



横浜市営地下鉄
ブルーライン・グリーンライン「センター南」駅徒歩5分
3LDK-67.31㎡ (現況2LDK)

近隣にはセンター南商業施設が揃っています。



※現況2LDK
建具設置で3LDKへ変更可
工種別
部材：弊社指定

【リノベーション】
そこにある生活を豊かにする。
洗練された空間にどこか感じる安心感。
是非一度ご覧ください。

【アフターサービス保証付き】
お客様に安心してご購入いただけるように
保証制度を導入しております。

- 【リフォーム内容】(2021年4月10日完了予定)
- システムキッチン新規交換 (浄水器一体型水栓付き)
 - フローリング全室貼り替え
 - 洗濯パン・水栓新規交換
 - ウォシュレット一体型トイレ新規交換
 - 建具新規交換 ○クロス全室貼り替え
 - ユニットバス新規交換
 - 洗面化粧台新規交換
 - ルームクリーニング 等
- ずっと固定金利の安心
【フラット35】



お支払い例 価格 5,290 万円、頭金 0 万円、借入金額 5,290 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 139,671 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者 / 満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額 / 10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地 / 横浜市都筑区茅ヶ崎中央 11-1 ●交通 / 横浜市営地下鉄グリーンライン・ブルーライン「センター南」駅徒歩 5 分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 7 階建 6 階部分 ●総戸数 / 45 戸 ●用途地域 / 近隣商業地域 ●専有面積 / 67.31 ㎡ ●バルコニー / 5.22 ㎡ ●築年月 / 平成 10 年 3 月 ●管理形態 / 全部委託・巡回 ●管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 ●管理費 / 月額 9,280 円 ●修繕積立金 / 月額 11,850 円 ●駐車場 / 空有 (月額 10,500 円 ~ 13,500 円) ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●広告有効期限 / 令和 3 年 4 月 30 日 ●取引態様 / 仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



担当: 白石

不動産コンサルティングマスター・
宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員 横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

担当直通番号: 090-1816-6088

株式会社 Happyパスポート TEL045-915-6118 FAX045-915-6118

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

