

株式会社Happy パスポート 茅ヶ崎東小学校・茅ヶ崎中学校区内おすすめ物件

横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅徒歩10分 「港北ニュータウンイオ1番館」



4,190万円

3LDK-76m²

8階部分・眺望良好

エレベーター停止階

空室

インテリアおすすめポイント
玄関床をイタリア産天然大理石に変更

全室にLow-Eインナーサッシ設置しており断熱性向上
玄関シューズボックス等の収納形状を変更

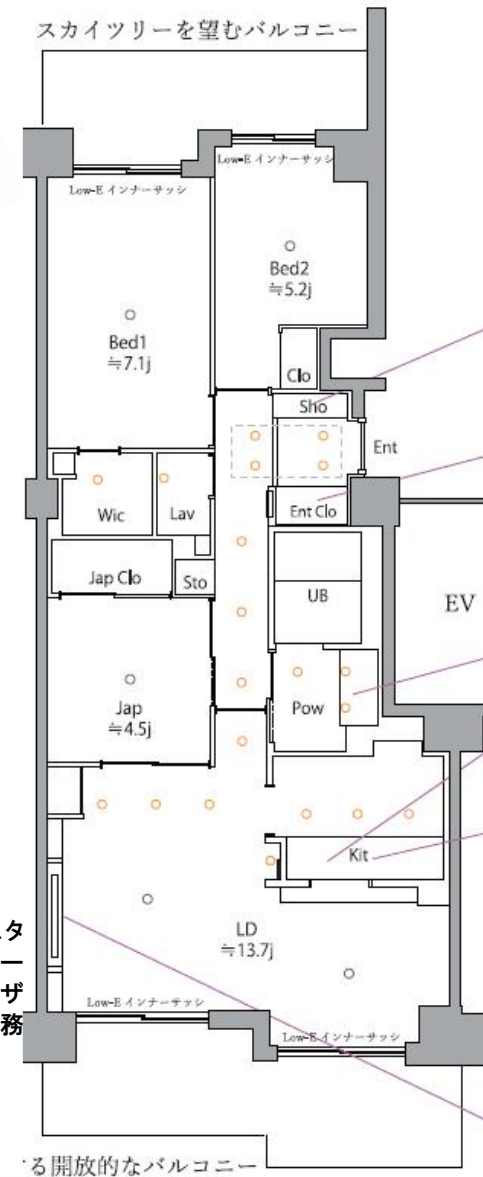
廊下天井を高くし証明をセンサーに変更
キッチン天井照明をセンサーに変更

センター南駅が一番近い1番館です。8階部分からの眺望良好。両面バルコニーでプライベートも保たれます。



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当:白石



収納力を最大限に活用
パナソニックフロート型
回転式シューズボックス

ゴルフバッグも余裕で
収納出来る大容量の
エントランスクローク



モザイクタイルが綺麗な洗面台



タッチレス自動水栓
ナビッシュを設置
*ビルトイン浄水器付き

ガラストップコンロ
連動レンジフード、
食器洗い乾燥機設置



間接照明を施した大型壁掛TV設置スペース

お支払い例 価格 4,190 万円、頭金 0 円、借入金額 4,190 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6%
横浜銀行利用

月々 110,628 円 × 12 回 ボーナスタイム無し (横浜

銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円
○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込)
○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区茅ヶ崎東 1-1-1 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅徒歩 10 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 11 階建 8 階部分 ●総戸数/91 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域・第 2 種中高層住居専用地域 ●専有面積/76.16 m² ●バルコニー/16.93 m² ●築年月/平成 10 年 2 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/大成有楽不動産販売 ●管理費/月額 10,440 円 ●修繕積立金/月額 13,520 円 ●駐車場/空有 (月額 4,500 円~10,660 円) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 3 年 3 月 31 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通電話までお気軽にご連絡ください。090-1816-6088

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホムペ: http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

