株式会社Happyパスポート

「即入居可：リノベーション物件のご紹介」

南山田小学校区内
徒歩５分（約400m）

「ビュープラザセンター北７号棟」4,480（税込）万円

横浜市営地下鉄グリーンライン
「北山田」駅徒歩11分

ゆったり広さ4LDK-106㎡

トイレ2カ所有り・テレワークスペース有

日当たり良好
南西角部屋

新規内装フルリフォーム済みです。
食洗機付きシステムキッチン
浴室乾燥付きユニットバス
テレワークコーナーを設置しました。
まずはご覧ください。トイレ二つは大家族向け。

お支払い例　価格 4,480 万円、頭金０円、借入金額 4,480 万円、返済期間３５年、変動金利 0.6%　横浜銀行利用

月々118,284 円×12 回　ボーナス時無し（横浜銀行住宅ローン利用）○融資対象者／満２０歳以上６５歳以下の人○融資限度額／１０，０００万円○金利 0.6%（要審査）○返済期間最長３５年以内（最終のご返済は８０歳未満）○手数料 55,000 円（税込）がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」●所在地／横浜市都筑区南山田 1-3●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「北山田」駅徒歩 110 分・ブルーライン「センター北」駅徒歩 11 分●構造／鉄筋コンクリート造 11 階建 3 階部分●総戸数／54 戸●用途地域／第 1 種中高層住居専用地域・準住居地域●専有面積／106.90 ㎡●バルコニー／5.36 ㎡●築年月／平成 10 年 11 月●管理形態／全部委託・日勤●管理会社／三菱地所コミュニティ●管理費／月額 14,600 円●修繕積立金／月額 17,500 円●駐車場／空有（月額 12,000 円）●現況／空室●引渡／相談●広告有効期限／令和 2 年 11 月 30 日●取引態様／仲介●所有権●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当：白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当白石：直通番号：090-1816-6088

TEL045-915-6118　FAX045-915-6117

ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ http://www.happypassport.com E-mail : info@happypassport.com