

株式会社Happy **リビング・ダイニング・キッチン** ゆったり広さ約27帖です。
パスポート 「サントウール中川」「リノベーション物件のご紹介」 **4,590** (税込) 万円



横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩5分
12階部分・三方角部屋
日当たり良好・眺望良好

Reform information 2020. 2

- ・建具交換 ・シューズインクローク設置 ・玄関ベンチ造作
- ・カウンターキッチン設置 ・システムキッチン交換
- ・洗面化粧台交換 ・サイドキャビネット設置
- ・浴室交換 (浴室乾燥機付) ・トイレ交換 ・床張替
- ・CF張替 ・フロアタイル張替 ・全室クロス張替
- ・LEDライト取付 ・TVモニター機能付インターホン設置
- ・防水パン交換 ・給水、給湯管更新 ・ダウンライト設置
- ・分電盤交換 ・スイッチ、コンセントパネル交換
- ・カーテンレール交換 ・レースカーテン取付
- ・ハウスクリーニング

3LDK-107m²
エレベーター付 **空室**
(内見予約要)

お支払い例 価格 4,590 万円、頭金 0 円、借入金額 4,590 万円、返済期間 35 年、変動金利 0.6%
 横浜銀行利用

月々 121,189 円 × 12 回 ボーナスタイム無し

(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 54,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。



「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区中川 2 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩 5 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 14 階建 12 階部分 ●総戸数/295 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域・準住居地域 ●専有面積/107.40 m² ●バルコニー/12.31 m² ●築年月/平成 2 年 8 月 ●管理形態/一部委託・日勤 ●管理会社/日本総合住生活株式会社 ●管理費/月額 13,000 円 ●修繕積立金/月額 21,900 円 ●駐車場/空有 (月額 6,500 円～) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 2 年 11 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者
担当: 白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員 横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 **Happyパスポート**

担当白石直通番号: 090-1816-6088

TEL 045-915-6118 FAX 045-915-6117

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

