

株式会社 Happy パスポート 新規リノベーションマンションのご紹介

「港北ニュータウンイオ7番館」 4,580 (税込) 万円

横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩12分 **3LDK+WIC+DEN-84.71㎡**



11階部分・陽当り、眺望良好

空室 (ご案内要予約)

新規内装リフォーム

独立専用
ポーチ付の
明るいお部屋です

- Cleanupシステムキッチン2400(食洗機・浄水器付シャワー水栓)
- TOTOユニットバス1418(追焚き機能・浴室暖房乾燥機付き)
- オリジナル洗面化粧台1200
- LIXILシャワートイレ(壁リモコンタイプ)
- LDK・洋室・廊下 フローリング
- 全壁・天井 クロス
- 玄関・トイレ・洗面室 フロアタイル
- 全室照明 ■網戸張替
- 洗濯パン ■分電盤 ■給湯器
- ハウスクリーニング …etc.

敷地内
駐車場
空有

ペット
飼育可

フラット
35S
利用可

アフター
サービス
保証書付



お支払い例 価格 4,580 万円、頭金 0 円、借入金額 4,580 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 120,925 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 6 5 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 3 5 年以内 (最終のご返済は 8 0 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) がかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

既存住宅売買瑕疵保険が利用でき、①住宅ローン控除②すまい給付金③登録免許税の軽減措置が利用できます。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区茅ヶ崎東 1-1 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩 12 分 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 11 階部分 ●総戸数/764 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域・準住居地域 ●専有面積/84.71 ㎡ ●バルコニー/19.27 ㎡ ●築年月/平成 11 年 2 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/大成有楽不動産株式会社 ●管理費/月額 10,360 円 ●修繕積立金/月額 13,820 円 ●CATV/月額 500 円、自治会費・イオクラブ費/月額 400 円 ●駐車場/空有 (月額 4,500 円~11,000 円) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 2 年 9 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマ
スター・宅地建物取引士・
住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンシ
ョン管理士・管理業務主
任者

担当:白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員 横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117
ホ-ムペ-ジ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

担当者直通番号:090-1816-6088

