

株式会社Happy パスポート 新規物件のご紹介 (南山田小学校区内)

「港北パークヒルズ壱番館」南西向き(公園側)・5階部分 **3,330万円**



横浜市営地下鉄
グリーンライン「北山田」駅徒歩12分
ブルーライン「センター北」駅徒歩14分

3LDK-72.92㎡

道を挟んで徳生公園
陽当り・眺望・通風良好



リフォーム内容：2015年7月
台所・浴室・トイレ・洗面新規交換
大変きれいにお使いです

ペット飼育可
(規約による制限有)

南山田小学校まで
徒歩5分・・・約400m



お支払い例 価格 3,330万円、頭金0円、借入金額 3,330万円、返済期間 3.5年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々87,921円×12回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者
／満20歳以上65歳以下の人○融資限度額／10,000万円○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長35年以内 (最終のご返済は80歳未満) ○手数料 55,000円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

道を挟んで「徳生公園」、緑豊かな住環境です。朝夕、ワンちゃんを連れて散歩するもよし、健康のために、ランニングするもよし。

「物件概要」 ●所在地／横浜市都筑区南山田 2-24 ●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「北山田」駅徒歩12分 ●構造／鉄筋コンクリート造 14階建 5階部分 ●総戸数／283戸 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●専有面積／72.92㎡ ●バルコニー／15.16㎡ ●築年月／平成8年7月 ●管理形態／全部委託・日勤 ●管理会社／株式会社日鉄コミュニティ ●管理費／月額9,465円 ●修繕積立金／月額7,219円 ●駐車場／空有 (月額5,000円～13,000円) 一所有につき、1台の契約必須 ●現況／居住中 ●引渡／相談 ●広告有効期限／令和2年6月30日 ●取引態様／仲介 ●所有権 ●ペット飼育可 (細則有) ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマスター・
宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当：白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員 横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通番号：090-1816-6088
TEL045-915-6118 FAX045-915-6117
ホ-ムペ-ジ http://www.happypassport.com E-mail : info@happypassport.com

