

株式会社Happy
パスポート

「新規リノベーション済物件」のご紹介

南山田小学校区内

「ビュープラザセンター北」9階部分

空室

3,990 税込
万円



横浜市営地下鉄「北山田」駅徒歩11分
グリーンライン

3LDK-87m² (ご案内
要予約)

☆日当たり良好 エレベーター付



リノベーション内容 (令和2年3月完成)

【新設】システムキッチン・ユニットバス・トイレ・全建具・
給湯器・室内洗濯機防水パン・各部屋LED照明器具
【張替】全居室フローリング・CF・天井クロス・全部屋クロ
ス(一部エコカラット使用)・畳(琉球畳使用)



お支払い例 価格 4,380 万円、頭金 0 円、借入金額 4,380 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 115,644 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融

資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終
のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) が掛かります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件に
より、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

騒音の無い、ゆったりした住
環境、地下鉄で多方面へのア
クセス可能。センター北駅・
北山田駅を利用できます。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区南山田 1 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「北山田」駅徒
歩 11 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 13 階建 9 階部分 ●総戸数/100 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用
地域 ●専有面積/87.88 m² ●バルコニー/6.43 m² ●築年月/平成 6 年 8 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管
理会社/三菱地所コミュニティ ●管理費/月額 14,600 円 ●修繕積立金/月額 14,600 円 ●駐車場/空有 (月
額 12,000 円~16,000 円) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 2 年 6 月 30 日 ●取引態様/仲介
●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティ
ングマスター・宅地建
物取引士・住宅ロー
ンアドバイザー・介護
アドバイザー・マンシ
ョン管理士・管理業
務主任者

担当: 白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通電話: 090-1816-6088

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホ-ムペ-ジ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

