

株式会社 Happy パスポート **新規お薦め物件「港北ガーデンヒルズ」**
3LDK-83.94㎡ 内規 (要予約) 4,380 万円



市営地下鉄ブルーライン

「中川」駅徒歩5分
14階建ての7階部分
陽当り・眺望良好

2住戸に1台のエレベーター付き
ペット飼育可 (細則有)



お支払い例 価格 4,380 万円、頭金 0 円、借入金額 4,380 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 115,644 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額/10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済は 80 歳未満) ○手数料 55,000 円 (税込) がかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区中川 1 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩 5 分 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 7 階部分 ●総戸数/603 戸 ●用途地域/第 1 種住居専用地域・準住居地域 ●専有面積/83.94 ㎡ ●バルコニー/21.21 ㎡ ●築年月/平成 3 年 2 月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株) ●管理費/月額 13,700 円 ●修繕積立金/月額 15,420 円 ●駐車場/空有 (月額 8,000 円~17,800 円) ●現況/居住中 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和 2 年 4 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

中川西小学校区内
徒歩 2 分・約 150m



不動産コンサルティングマ
 スター・宅地建物取引士・
 住宅ローンアドバイザー・
 介護アドバイザー・マンシ
 ン管理士・管理業務主任者

担当: 白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員 横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

株式会社 Happyパスポート

担当直通電話
 090-1816-6088

TEL045-915-6118
 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-mail : info@happypassport.com

