

株式会社 Happy
パスポート

オープンハウス

3/7日(土)・8日(日)
開催時間：12時～17時

「フォレストパーク四季彩の丘 H棟101号室」

4,980^(税込)万円



横浜市営地下鉄線ブルーライン・グリーンライン
「センター北」駅徒歩10分
総戸数571戸のビッグコミュニティ

4LDK-90㎡

南西角部屋・日当り・風通し良好

ペット飼育可 (飼育細則あり)

安心の24時間有人体制

管理員：8:00～21:00
警備員：18:00～9:00

オートロック・タイル張り
室内クリーニング済

中川小学校・・・約200m

中川中学校・・・約800m



お支払い例 価格 4,980 万円、頭金 0 万円、借入金額 4,980 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 105,083 円 × 12 回 ボーナス時 158,412 円 × 2 回

(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満20歳以上65歳以下の人 ○融資限度額/10,000万円 ○金利 0.6% (要審査)
○返済期間最長35年以内 (最終のご返済は80歳未満) ○手数料 55,000円 (税込) がかります。○横浜銀行保証会社をご利用
いただきます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区大榎西3-8 (H号棟) ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター北」駅徒歩10分 ●構造/鉄筋コンクリート造10階建1階部分 ●総戸数/571戸 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●専有面積/90.08㎡ ●バルコニー/26.78㎡ ●築年月/平成10年1月 ●管理形態/全部委託・常駐 ●管理会社/住友不動産建物サービス株式会社 ●管理費/月額15,100円 ●修繕積立金/月額19,810円 ●駐車場/空有 (月額8,000円～12,000円) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和2年3月30日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●建物状況調査に関する情報/売主にての実施予定なし、売主は買主の負担での実施に同意し建物状況調査に協力します ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマ
スター・宅地建物取引士・
住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンショ
ン管理士・管理業務主任
者

担当:白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホ-ムペ-ジ http://www.happypassport.com E-mail : info@happypassport.com

