

フルリフォーム済 1階 3LDK 83.77㎡ 南東角部屋

横浜市営地下鉄
ブルーライン・グリーンライン
「センター南」駅 徒歩5分



- 新規リフォーム内容** (令和元年、12月完了)
- △フローリング新張設置
 - △壁・天井クロス新張設置
 - △給水管・給湯機新張交換 (専有部)
 - △給湯器新張交換
 - △建具・玄関収納機新張交換
 - △照明器具式交換
 - △Panasonic製洗濯乾燥機新張設置
 - △エアコン基礎新張設置
 - △LIXIL製洗浄機付トイレ新張交換
 - △床暖房機付
 - △TOTO製温水洗浄便座付トイレ新張交換 (温水洗浄機付)
 - △ミラーカーテン新張設置 (LD/バルコニー側)



『センター南』駅
徒歩5分の好立地!

LDK20帖超
3LDK角部屋
風通しの良い、
明るなお部屋です

オートロック
宅配ボックス
完備!

ペット飼育可
1世帯につき1匹まで一匹あたり
顔1匹までは、体長55cmまでの犬、
小鳥および飼育用の鳥類



- ◇オリンピック港北ニュータウン店・・・徒歩1分
- ◇昭和大学横浜北部病院・・・徒歩1分

【フラット35】適用物件
住宅ローン控除適用物件
建物状況調査実施済み
(インスペクション)

アフターサービス保証付
お住まいに安心してご購入いただける様
保証制度も導入しています



「物件概要」
●所在地/横浜市都筑区荏田東4-1-14 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン・グリーンライン「センター南」駅徒歩5分 ●構造/鉄筋コンクリート造地下1階付7階建1階部分 ●総戸数/30戸 ●用途地域/近隣商業地域 ●築年月/平成14年3月 ●権利/所有権 ●専有面積/83.77㎡ ●バルコニー面積/11.80㎡ ●間取り/3LDK ●管理形態/全部委託 ●巡回 ●管理会社/住友不動産建物サービス㈱ ●管理費/月額12,550円 ●修繕積立金/月額11,970円 ●駐車場/空無(月額12,000~16,000円) ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可(飼育細則有) ●駐輪場:空有/月額100円 ●バイク置場/無 ●インターネット(NTT・UCOM)・CATV(イツコム) ●その他/事務所利用不可 ●固定資産税・都市計画税/155,800円(H31年度概算) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

担当: 田村
宅地建物取引士

