



ライオンズマンション 鷺沼東201号室 **2,499** (税込) 万円

充実の新規フルリフォーム 3LDK 63.41㎡ 南東角部屋

田園都市線「宮前平」駅 徒歩14分



- Life Information
- セブンイレブン.....約500m
 - ライフ.....約500m
 - ドラッグストアスマイル.....約550m
 - MEGADON・キョーテ.....約700m
 - 宮崎小学校.....約350m
 - 宮崎中学校.....約1.8km



全室二重窓
防音・省エネ効果あり

リフォーム内容《アフターサービス保証付》
 《新規交換》ユニットバス、システムキッチン、便器
 洗面化粧台、洗濯水栓、洗濯パン、玄関収納、照明器具
 建具、スイッチコンセント
 □フローリング貼→LDK、洋室全室、廊下
 □クッションフロア貼替→洗面室、トイレ
 □フロアタイル貼→玄関
 □クロス貼替→全室(壁・天井) □ハウスクリーニング
 ※2019年9月6日終了

お支払い例
 価格2,499万円、頭金0円、借入金額2,499万円、
 返済期間35年、変動金利0.6% 横浜銀行利用
月々65,980円
(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象年齢/満30歳以上65歳以下の人の融資限度額/1.0、0.00万円/金利0.6% (標準実) ○返済期間/返済35年以内 (最終のご返済は80歳未満) ○手数料88,000円(税込)がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他の融資条件により、異なる審査が必要になります。平明な点はお問い合わせください。

「物件概要」
 ●所在地/川崎市宮前区有馬2-11-19 ●交通/田園都市線「宮前平」駅 徒歩14分●構造/鉄筋コンクリート造陸屋根6階建2階部分●総戸数/31戸
 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域●築年月/平成8年6月●権利/所有権●専有面積/63.41㎡ ●バルコニー面積/12.29㎡●間取り/3LDK
 ●管理形態/全部委託・日勤(火・木・土13:15~17:00)●管理会社/株式会社大京アステージ●管理費/月額13,300円●修繕積立金/月額18,010円
 ●駐車場/空有(月額13,000円)※R1年11月時点●エレベーター/有●ペット飼育/不可(小鳥・小魚類のみ可)●その他/オートロック・宅配ボックス
 ●現況/空家●引渡/相談●取引態様/仲介●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



神奈川県知事免許 (3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員
株式会社Happyパスポート
 ◎不動産の売却・投資、相続などお気軽にご相談ください! 専門家がお答えいたします! ◎

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号
TEL045-915-6118 FAX045-915-6117
 ホームページ <http://www.happypassport.com> E-Mail: info@happypassport.com