



★おすすめリノベマンション★

みずきが丘住宅 1号棟 5階 2,399万円 (税込)

緑に囲まれた町並み リフォーム済 93.01㎡ 3LDK



- 「物件概要」
- 所在地/横浜市都筑区荏田南5-20-1
 - 交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅徒歩18分
グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩21分
 - 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 5階部分
 - 総戸数/388戸
 - 用途地域/第1種中高層住居専用地域
 - 専有面積/93.01㎡ ●バルコニー面積/12.61㎡
 - 築年月/1985年(昭和60年)7月 ●権利/所有権
 - 管理形態/一部委託
 - 管理方法/日勤(月~金/9:00~17:10、土/9:00~12:05※第2・4休日)
 - 管理会社/日本総合住生活株式会社
 - 管理費/月額7,060円 ●修繕積立金/月額11,440円
 - 駐車場/空有(月額9,000円)
 - 設備/インターネット・CATV・BS
 - エレベーター/無
 - ペット/不可(小鳥・魚類は飼育可)
 - 現況/空家●引渡/相談●広告有効期限/令和2年3月24日
 - 取引態様/仲介●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

リフォーム内容 《アフターサービス保証付》

- 《新規交換》
- ユニットバス、トイレ、建具、玄関収納、給湯器、スイッチコンセント
 - インターホン、キッチン水栓、洗濯水栓、洗濯パン
 - フローリング貼替…LDK、洋室1,2、廊下
 - クッションフロア貼替…洗面室、トイレ
 - フロアタイル貼替…玄関
 - 和室…畳表替、襖貼替
 - クロス貼替…全室(壁・天井) □ハウスクリーニング

設備



お支払い例
 価格2,399万円、頭金0円、借入金額2,399万円、返済期間35年、変動金利0.6% 横浜銀行利用

月々63,340円

(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満20歳以上65歳以下の人○融資限度額/10,000万円○金利0.6%(要審査)○返済期間最長35年以内(最終のご返済は80歳未満)○手数料55,000円(税込)がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

- Life Information
- セブンイレブン…約500m □クリエイトSD…約180m
 - 郵便局…約300m □まいばすけっと…約180m
 - 荏田東第一小学校…約400m □荏田南中学校…約1km

内覧ご希望の方は
ご連絡ください



神奈川県知事免許(3)第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 **Happy** パスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-Mail: info@happypassport.com



◎不動産の売却・投資、相続などお気軽にご相談ください！専門家がお答えいたします！◎