

株式会社Happy パスポート 南山田小学校区内の物件紹介

「港北パークヒルズ壱番館」 空室 3,680万円



横浜市営地下鉄
グリーンライン「北山田」駅徒歩11分
ブルーライン「センター北」駅徒歩13分

3LDK-77.58㎡

道を挟んで徳生公園
陽当り・眺望・通風良好

リフォーム内容：2015年4月☆食器洗い乾燥機新規交換☆7.4帖洋室カーペット・クロス交換 2015年12月☆トイレ新規交換 2016年4月☆浴室・洗面化粧台新規交換 2016年10月☆キッチン新規交換

ペット飼育可
(規約による制限有)

南山田小学校まで
徒歩5分・・・約400m



お支払い例 価格 3,680万円、頭金0円、借入金額 3,680万円、返済期間 35年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々97,162円×12回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者 / 満20歳以上65歳以下の人○融資限度額 / 10,000万円○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長35年以内 (最終のご返済は80歳未満) ○手数料 55,000円 (税込) がかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

道を挟んで「徳生公園」、緑豊かな住環境です。朝夕、ワンちゃんを連れて散歩するもよし、健康のために、ランニングするもよし。

「物件概要」●所在地/横浜市都筑区南山田 2-24 ●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「北山田」駅徒歩11分 ●構造/鉄筋コンクリート造 14階建 9階部分 ●総戸数/239戸 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●専有面積/77.58㎡ ●バルコニー/16.11㎡ ●築年月/平成8年7月 ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/株式会社日鉄コミュニティ ●管理費/月額 10,070円 ●修繕積立金/月額 7,680円 ●駐車場/空有 (月額 5,000円~13,000円) 一所有につき、1台の契約必須 ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和1年11月30日 ●取引態様/仲介 ●所有権 ●ペット飼育可 (細則有) ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティングマスター・
宅地建物取引士・住宅ローンアドバイザー・
介護アドバイザー・マンション管理士・管理業務主任者

担当:白石

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-mail : info@happypassport.com

