

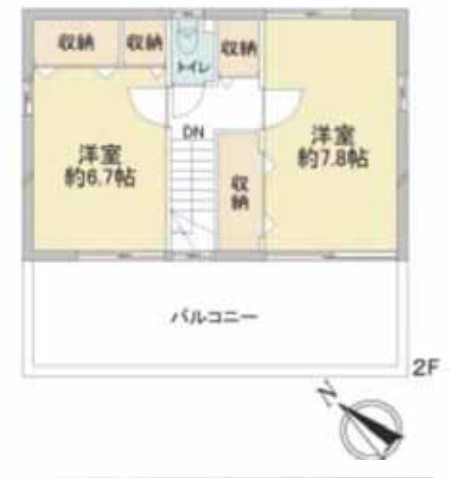
# 株式会社 Happy パスポート セキスイハイム施工の60年長期サポート対象物件

横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩11分 **5,480万円** (税込)

## 富士見が丘 (川和東小学校区内)



閑静な住宅街  
南傾斜のため陽当り良好  
セキスイハイム施工  
軽量鉄骨造2階建  
カースペース有  
川和東小学校・約250m  
川和中学校・約250m



お支払い例 価格 5,480 万円、頭金 0 円、借入金額 5,480 万円、返済期間 35 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 118,284 円 × 12 回 ボーナス時 158,412 円 × 2 回

(横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者/満20歳以上65歳以下の人 ○融資限度額/10,000万円 ○金利0.6%(要審査)  
○返済期間最長35年以内(最終のご返済は80歳未満) ○手数料55,000円(税込)がかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

土地面積: 218.21㎡ (約66.00坪)  
建物面積: 101.47㎡ (約30.69坪)

広いお庭が魅力です。



担当 白石 (ご案内・要予約)

不動産コンサルティングマスター・宅地  
建物取引士・住宅ローンアドバイザー・  
介護アドバイザー・マンション管理士・管  
理業務主任者

お庭スペース

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区富士見が丘 ●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩11分 ●土地権利/所有権 ●敷地面積/218.21㎡ ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●接面道路/北東側約6.0m公道に約11.3m接道 ●建物構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●建築年月/1986年8月 ●建物面積/1階: 64.75㎡・2階: 36.72㎡・合計: 101.47㎡ ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●高度地区/第一種高度地区 ●防火地域/指定なし ●都市計画/市街化区域 ●その他の法令上の制限/宅地造成等規制法・緑化地域 ●施設/公営水道・都市ガス・本下水 ●駐車場スペース/有 ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/令和元年11月30日 ●取引態様/仲介 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

神奈川県知事免許(3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-mail: [info@happypassport.com](mailto:info@happypassport.com)

