

株式会社 Happy パスポート **新規リノベーション物件のご紹介** すみれが丘小学校...徒歩9分(約650m)  
 中川西中学校...徒歩17分(約1300m)

「藤和シティコープ港北中川」 **3,180** (税込) 万円



横浜市営地下鉄ブルーライン  
 「中川」駅徒歩12分

1階部分なので、子供が走り回っても  
 階下に迷惑をかけることはありません。

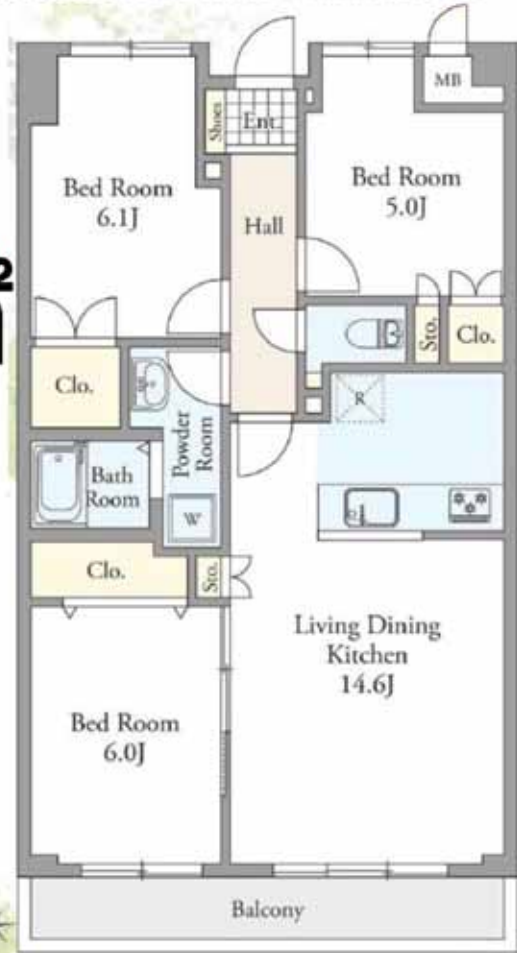


**3LDK-70m<sup>2</sup>**  
 ペット飼育可

規約制限有

フルリノベーション済み

リノベーション内容: ☆キッチン交換  
 ☆洗面化粧台交換 ☆トイレ交換 ☆ク  
 ロス交換 ☆フローリング新規張替え  
 ☆クッションフロア張替 ☆ハウスク  
 リーニング等 (2018年12月施工)



お支払い例 価格 3,180 万円、頭金 0 円、借入金額 3,180 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用  
**月々 83,961 円 × 12 回 ボーナス時無し** (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者  
 / 満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額 / 10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済  
 は 80 歳未満) ○手数料 54,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただけます。○その他融資条件により、異  
 なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区牛久保 3 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅徒歩 12  
 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 6 階建 1 階部分 ●総戸数/49 戸 ●用途地域/準住居地域 ●専有面積/70.34  
 m<sup>2</sup> ●バルコニー/8.70 m<sup>2</sup> ●築年月/平成 7 年 3 月築 ●管理形態/全部委託管理・日勤 ●管理会社/三菱地所  
 コミュニティ株式会社 ●管理費/月額 12,140 円 ●修繕積立金/月額 17,290 円 ●駐車場/空有 (月額 13,000  
 円~15,000 円) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/平成 31 年 4 月 30 日 ●取引態様/仲介 ●所有権  
 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティング  
 マスター・宅地建物取引  
 士・住宅ローンアドバイ  
 ザー・介護アドバイザー  
 ・マンション管理士・管  
 理業務主任者

担当:白石

神奈川県知事免許(2) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ http://www.happypassport.com E-mail: info@happypassport.com

