

株式会社Happy パスポート 新規リノベーション物件のご紹介  
 「みずきが丘住宅」 2号棟 3,180万円 (税込)

荏田東第一小学校…徒歩5分(約400m)  
 荏田南中学校…徒歩12分(約1000m)

家族の集まるLDKを約24帖変更しました。

3LDK-93m<sup>2</sup>

横浜市営地下鉄グリーンライン  
 「センター南」駅徒歩18分

三方角部屋・日当たり良好  
 通風良好・眺望良好

フルリノベーション済み

リノベーション内容: ☆キッチン交換  
 ☆洗面化粧台交換 ☆トイレ交換 ☆ク  
 ロス交換 ☆フローリング新規張替え  
 ☆ウォークインクローゼット新設 ☆  
 ハウスクリーニング等



「ホームライブラリー」で家族と楽しもう!

お支払い例 価格 3,180 万円、頭金 0 円、借入金額 3,180 万円、返済期間 3 5 年、変動金利 0.6% 横浜銀行利用

月々 83,961 円 × 12 回 ボーナス時無し (横浜銀行住宅ローン利用) ○融資対象者  
 / 満 20 歳以上 65 歳以下の人 ○融資限度額 / 10,000 万円 ○金利 0.6% (要審査) ○返済期間最長 35 年以内 (最終のご返済  
 は 80 歳未満) ○手数料 54,000 円 (税込) ががかかります。○横浜銀行保証会社をご利用いただきます。○その他融資条件により、異  
 なる審査が必要になります。不明な点はお問い合わせください。

「物件概要」 ●所在地/横浜市都筑区荏田南 5 丁目 ●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅  
 徒歩 18 分 ●構造/鉄筋コンクリート造 5 階建 5 階部分 ●総戸数/20 戸 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用  
 地域 ●専有面積/93.01 m<sup>2</sup> ●バルコニー/17.31 m<sup>2</sup> ●築年月/昭和 61 年 4 月 ●管理形態/一部委託管理・日  
 勤 ●管理会社/日本総合住生活株式会社 ●管理費/月額 7,060 円 ●修繕積立金/月額 11,440 円 ●駐車場/空  
 有 (月額 9,000 円～) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●広告有効期限/平成 31 年 3 月 15 日 ●取引態様/仲介 ●  
 所有権 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



不動産コンサルティング  
 マスター・宅地建物取引  
 士・住宅ローンアドバイ  
 ザー・介護アドバイザ  
 ー・マンション管理士・管  
 理業務主任者

担当: 白石

神奈川県知事免許(2) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホ-ムペ-ジ http://www.happypassport.com E-mail : info@happypassport.com

