

株式会社 Happy  
パスポート

横浜市営地下鉄ブルーライン 『仲町台』 駅 徒歩 11 分

港北ファミリーハイツ 10号棟 9階 4,980 (税込) 万円

眺望・風通し良好 広々3LDK+SWIC 約101m<sup>2</sup> フルリノベーション済み



学区  
茅ヶ崎小学校  
茅ヶ崎中学校

アフターサービス保証付

- リフォーム内容
  - 全室クロス張替 ■ プロアタイル張替
  - フローリング張替 ■ ウォシュレット新規交換
  - 洗面台新規交換 ■ ユニットバス新規交換
  - キッチン新規交換 ■ 換気扇新規交換 ■ 網戸張替
  - カーテンレール新規交換 ■ 給湯器新規交換
- 2018年2月17日完成

【物件概要】

●所在地／横浜市都筑区茅ヶ崎南1-3 ●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩11分 ●構造／鉄筋コンクリート造地上14階建9階部分 ●旧分譲／西松建設株 ●総戸数／440戸 ●用途地域／第2種中高層住居専用地域 ●敷地面積／36960.57m<sup>2</sup> ●敷地共用持分／10.176分の4.625.377 ●間取り／3LDK+SWIC ●専有面積／(壁芯)101.76m<sup>2</sup> ●バルコニー／6.23m<sup>2</sup> ●土地権利／所有権 ●築年月／1991年(平成3年)7月 ●管理形態／全部委託管理(日勤) ●管理会社／三井不動産レジデンシャルサービス(株) ●管理費／月額14,340円 ●修繕積立金／月額9,260円 ●CATY利用料／月額210円 ●駐車場／空有(月額5,000～12,000円) ●駐輪場／有(月額200円) ●バイク置場／有(月額500～2,000円) ●設備／エレベーター有、オートロック有 ●ペット可(規約有) ●現況／空室 ●引渡／相談 ●広告有効期限／平成31年4月12日 ●取引態様／仲介 ●図面と現況が異なる場合は現況優先とします

担当: 田村  
宅地建物取引士



神奈川県知事免許(2) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

株式会社 Happyパスポート

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com>

E-mail: [info@happypassport.com](mailto:info@happypassport.com)

◎不動産の売却・投資、相続などお気軽にご相談ください！専門家がお答えいたします！◎

