

# エクレールオオタⅣ テナント入居者募集

横浜市営地下鉄ブルーライン

「センター南」駅 徒歩17分

**賃料 154,000円**

**管理費 5,500円**

駐車場

- ★市営地下鉄グリーンライン  
「ふれあいの丘」駅徒歩19分
- ★東急 田園都市線  
「江田」駅徒歩23分



(所在地)

横浜市都筑区荏田南5丁目7-3

エクレールオオタⅣ G区画	
面積	77.55㎡ (33.45坪)
賃料	154,000円 (税込)
管理費	5,500円 (税込)
契約期間	3年 (更新可)
敷金	賃料の3ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
階層	地上2階建
所在階	1階部分
駐車場	13,200円 (税込)
建物構造	鉄骨造
築年月	1983年10月
保証会社	加入 (保証協会制度)
火災保険 (店舗) 要	保険2年
入居	8月
飲食可	
間口4.7m 奥行16.5m	

出入口  
引戸

G区画

77.55㎡  
23.45坪

奥行  
16.5m

入口シャッター  
間口 4.7m



遊歩道

★前面道路・遊歩道2方向面してます

神奈川県知事免許 (3) 第27211号 (社)全日本不動産協会会員

**株式会社Happyパスポート**

横浜市都筑区牛久保西四丁目4番1号

TEL045-915-6118 FAX045-915-6117

ホームページ <http://www.happypassport.com> E-Mail: [info@happypassport.com](mailto:info@happypassport.com)

■ 取引態様: 代理

■ 手数料:

■ 担当: 太田